

1. Revisionsunterlagen – Allgemeine Anforderungen

Die Revisionsunterlagen sind komplett an Referat 10 der Technischen Hochschule Köln zu übergeben.

Revisionsunterlagen sind an die TH Köln digital, sowie **3-fach** in Papier zu übergeben.

Unterlagen sind in Ordnern, durch Register unterteilt und inkl. Inhaltsverzeichnis zu liefern.

In den Unterlagen ist der abschließende bauliche Zustand von baulichen sowie technischen Anlagen zu dokumentieren.

Produktbeschreibungen von Anlagen, Baugruppen und Bauteilen sind als Einzeldatenblatt (**ausschließlich Darstellung der konkret eingebauten Teile, keine Produktkataloge**) darzustellen.

Eine Übergabe von Bauwerken oder technischen Anlagen erfolgt erst bei voller Funktionsfähigkeit der Anlagen und nach Vorlage vollständiger Revisionsunterlagen.

Für die Prüfung der Revisionsunterlagen und der **Plausibilitätsprüfungen werden ca. 3 Wochen benötigt**, somit sind die Revisionsunterlagen mind. 3 Wochen vor dem Übergabetermin des Gebäudes einzureichen.

2. Anhang – Revisionsunterlagenanforderung

Die Benennung der projektbezogen erforderlichen Unterlagen erfolgt seitens BLB und TH Köln anhand der nachfolgend dargestellten Checkliste. Der BLB übergibt diese Checkliste, in der die vom AN zu liefernden Unterlagen gekennzeichnet sind, an den AN.

Bei Neubauten sind in der Regel alle in der Checkliste benannten Unterlagen erforderlich, daher entfällt hier die Kennzeichnung (ja/nein).

Ordnungsnummer		Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
			Ja	Nein
0		Ordnergruppe 0		
	0.1	Hochbau		
	0.1.1	Baugenehmigung		
	0.1.2	Raumbuch (Endfassung)		
	0.1.3	Bescheinigung über die erfolgte Rohbauabnahme (Bauordnungsamt)		
	0.1.4	Bescheinigung über die erfolgte Fertigstellungsabnahme (Bauordnungsamt)		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer			Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
				Ja	Nein
		0.1.5	Firmenübersicht		
		0.1.6	Übergabeformular (Uni)		
		0.1.7	Bescheinigung über die Schlussabnahme des Sachverständigen für den baulichen Brandschutz		
		0.1.8	Nachweise zum baulichen Brandschutz (Prüfzeugnisse, Übereinstimmungsnachweis)		
		0.1.8.1	Bekleidungen		
		0.1.8.2	Schotts von nichtbrennbaren Rohrleitungen		
		0.1.8.3	Schotts von brennbaren Rohrleitungen		
		0.1.8.4	Schotts von Elektroleitungen		
		0.1.8.5	F 30 Wände		
		0.1.8.6	F 90 Wände		
		0.1.8.7	Brandwände		
		0.1.8.8	F 30 Decken		
		0.1.8.9	F 90 Decken		
		0.1.8.10	G 30 Verglasung Fenster		
		0.1.8.11	F 30 Verglasung Fenster		
		0.1.8.12	T 30 Türen		
		0.1.8.13	T 30 RS Türen		
		0.1.8.14	T 90 Türen		
		0.1.8.15	T 90 RS Türen		
		0.1.8.16	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung/-vorschrift inkl. Zeitintervalle		
		0.1.8.17	Nachweis Bodenbelag Baustoffklasse B1 (schwer entflammbar)		
		0.1.8.18	Nachweis von Mobiliar / Schreinereiarbeiten; Baustoffklasse B1 (schwer entflammbar)		
		0.1.9	Nachweis der Ableitfähigkeit des Bodenbelages		
		0.1.10	Unterlage des SiGeKo für spätere Arbeiten am Bauwerk		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer			Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
				Ja	Nein
		0.1.11	Übersicht der Verjährungsfristen für die Garantieleistungen		
		0.1.12	Übergabeformular (Uni)		
		0.1.13	Strahlenschutznachweis Wände / Decken		
		0.1.14	Sicherheitshinweise zur Wartung und Pflege von Dachflächen		
		0.1.15	Sicherheitshinweise zur Reinigung der Fenster- und Fassadenflächen		
		0.1.16	Nachweise zum Schallschutz		
		0.1.16.1	Fassadenkonstruktion		
		0.1.16.2	Wände		
		0.1.16.3	Türkonstruktionen		
		0.1.16.4	Innenfenster		
		0.1.17	Trittsicherheitsnachweis		
		0.1.17.1	Fliesenbelag		
		0.1.17.2	Beton und Natursteinarbeiten		
		0.1.17.3	sonstige Beläge		
		0.1.18	Pflegeanleitungen		
		0.1.18.1	Fliesenbelag		
		0.1.18.2	Beton und Natursteinarbeiten		
		0.1.18.3	Wandfarbe		
		0.1.18.4	sonstige Beläge		
		0.2	Zeichnungen		
		0.2.1	Hard Copy		
		0.2.1.1	Grundrisse 1:100		
		0.2.1.2	Schnitte		
		0.2.1.3	Ansichten		
		0.2.1.4	Brandschutz		
		0.2.2	CAD Zeichnungen (Format pdf und dwg)		
		0.2.2.1	Grundrisse		
		0.2.2.2	Schnitte		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			0.2.2.3	Ansichten		
			0.2.2.4	Brandschutz		
1				Ordnergruppe 1		
	1.1				Starkstromanlagen (Normalnetz, Ersatznetz)	
		1.1.1				Allgemein
			1.1.1.1	Kundendienstverzeichnis / Firmenverzeichnis		
			1.1.1.2	Anlagenbeschreibung		
			1.1.1.3	Energiebilanz		
			1.1.1.4	Herstellervorschriften		
			1.1.1.5	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung/-vorschrift inkl. Zeitintervalle		
			1.1.1.6	Daten und Fristen der Gewährleistungen		
			1.1.1.7	Sicherheitsdatenblätter		
			1.1.1.8	Einweisungsprotokolle (getrennt nach Gewerken)		
			1.1.1.9	Bescheinigung zur VDE-gerechten Erstellung der Anlage		
			1.1.1.10	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
		1.1.2				Prüfungen und Messprotokolle
			1.1.2.1	Messprotokolle Isolations- und Schleifenwiderstände bei Nullung, Fehlerstrommessung		
			1.1.2.2	Kurzschlussstromberechnung		
			1.1.2.3	Stromaufnahme der Einstell- und Schutzorgane		
		1.1.3				Zeichnungen/Pläne
			1.1.3.1	Schaltschrankansicht		
			1.1.3.2	Schaltschrankinnenaufbau		
			1.1.3.3	Kabelpläne		
			1.1.3.4	Klemmpläne		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			1.1.3.5	Kabelpläne im Außenbereich		
			1.1.3.6	Übersichtsschaltpläne		
			1.1.3.7	Strangschema/Anlagenschema		
			1.1.3.8	Datenträger Zeichnungen AutoCAD (Format pdf und dwg) sämtlicher Zeichnungen und Pläne		
		1.2		Blitzschutzanlage		
		1.2.1		Allgemein		
			1.2.1.1	Anlagenbeschreibung gemäß DIN 48830		
			1.2.1.2	Einweisungsprotokolle (getrennt nach Gewerken)		
			1.2.1.3	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			1.2.1.4	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung/-vorschrift inkl. Zeitintervalle		
			1.2.1.5	Daten und Fristen der Gewährleistungen		
		1.2.2		Prüfungen und Messprotokolle		
			1.2.2.1	Prüfbericht gemäß DIN 48831, TprüfVO und VDE 0185 T1-T4		
		1.2.3		Zeichnungen/Pläne		
			1.2.3.1	Übersichtsschaltpläne		
			1.2.3.2	Datenträger Zeichnungen CAD (Format pdf und dwg) sämtlicher Zeichnungen und Pläne		
		1.3		Brandmeldeanlagen BMA		
		1.3.1		Allgemein		
			1.3.1.1	Kundendienstverzeichnis / Firmenverzeichnis		
			1.3.1.2	Anlagenbeschreibung		
			1.3.1.3	Herstellervorschriften		
			1.3.1.4	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung/-vorschrift inkl. Zeitintervalle		
			1.3.1.5	Daten und Fristen der Gewährleistungen		
			1.3.1.6	Sicherheitsdatenblätter		
			1.3.1.7	Einweisungsprotokolle (getrennt nach Gewerken)		
			1.3.1.8	Bescheinigung zur VDS-gerechten Erstellung der Anlage (Errichter-Bescheinigung)		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			1.3.1.9	Bescheinigung zur VDE-gerechten Erstellung der Anlage		
			1.3.1.10	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
		1.3.2		Prüfungen und Messprotokolle		
			1.3.2.1	Prüfbericht gemäß DIN 14675, VDE 0833		
		1.3.3		Zeichnungen/Pläne		
			1.3.3.1	Schaltschrankansicht		
			1.3.3.2	Schaltschrankinnenaufbau		
			1.3.3.3	Kabelpläne		
			1.3.3.4	Klemmpläne		
			1.3.3.5	Übersichtsschaltpläne		
			1.3.3.6	Installationspläne		
			1.3.3.7	Strangschema/Anlagenschema		
			1.3.3.8	Datenträger Zeichnungen AutoCAD (Format pdf und dwg) sämtlicher Zeichnungen und Pläne		
		1.4		Telekommunikations- und Datennetze		
		1.4.1		Allgemein		
			1.4.1.1	Anlagenbeschreibung		
				Anlagenschemata		
		1.4.2		Prüfungen und Messprotokolle		
			1.4.2.1	Messprotokolle		
		1.4.3		Zeichnungen/Pläne		
			1.4.3.1	Steigleitungspläne		
			1.4.3.2	Installationspläne		
			1.4.3.3	Kabellisten		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			1.4.3.4	Kabelnetz		
			1.4.3.5	Verteilerbelegungspläne		
			1.4.3.6	Bescheinigung zur VDE-gerechten Erstellung der Anlage		
			1.4.3.7	Datenträger Zeichnungen AutoCAD (Format pdf und dwg) sämtlicher Zeichnungen und Pläne		
			1.4.3.8	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
	1.5			Förderanlagen		
		1.5.1		Allgemein		
			1.5.1.1	Anlagenbeschreibung inkl. Darstellung aller Sicherheits- und Überwachungseinrichtungen		
			1.5.1.2	Sicherheitsdatenblätter		
			1.5.1.3	Einweisungsprotokoll		
			1.5.1.4	Daten und Fristen der Gewährleistung		
			1.5.1.5	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			1.5.1.6	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung inkl. Zeitintervalle		
			1.5.1.7	Herstellerunterlagen anlagenspez. gegliedert		
			1.5.1.8	Unterlagen entsprechend der Betriebssicherheitsverordnung		
		1.5.2		Prüfungen und Messprotokolle		
			1.5.2.1	Sachverständigen-Prüfung gemäß AufzVO		
			1.5.2.2	Prüfbücher		
		1.5.3		Zeichnungen/Pläne		
			1.5.3.1	Schaltschrankansicht		
			1.5.3.2	Schaltschrankinnenaufbau		
			1.5.3.3	Kabelpläne		
			1.5.3.4	Klemmpläne		
			1.5.3.5	Übersichtsschaltpläne		
			1.5.3.6	Datenträger Zeichnungen AutoCAD (Format pdf und dwg) sämtlicher Zeichnungen und Pläne		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			1.5.3.7	Installationspläne M 1:50		
2				Ordnergruppe 2		
	2.1			Gebäudeautomation		
		2.1.1		Allgemein		
			2.1.1.1	Ansprechpartner DDC, Schaltschrank, Planer		
			2.1.1.2	Gesamt-Anlagenbeschreibung		
			2.1.1.3	Funktionsschemen gemäß VDI-3814, für alle DDC-Regel- und Steuerkreise		
			2.1.1.4	Datenpunktlisten gemäß VDI-3814		
			2.1.1.5	Funktionsbeschreibung		
			2.1.1.6	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung/-vorschrift inkl. Zeitintervalle		
			2.1.1.7	Daten und Fristen der Gewährleistungen		
			2.1.1.8	Belegungsliste DDC		
			2.1.1.9	EDE Liste mit BACnet-Adressen		
			2.1.1.10	Ventillisten		
			2.1.1.11	Sollwertliste/Parametrierungen aller Einstellwerte		
			2.1.1.12	Materialliste DDC + Feldgeräte		
		2.1.2		Prüfungen und Messprotokolle		
			2.1.2.1	Sämtliche Einstellungs-, Mess- und Prüfprotokolle (z.B. Isolationswächter, Zeitrelais etc.)		
			2.1.2.2	Messprotokolle Isolations- und Schleifenwiderstände bei Nullung		
			2.1.2.3	Stromaufnahme der Einstell- und Schutzorgane		
			2.1.2.4	Bescheinigung zur VDE-gerechten Erstellung der Anlage (Erstellerbescheinigung)		
			2.1.2.5	Bescheinigung zur VBG-gerechten Erstellung der Anlage (Erstellerbescheinigung)		
			2.1.2.6	Nachweis, Protokollierung des Datenpunkttests, 1:1 Test		
			2.1.2.7	Einweisungsprotokolle (getrennt nach Gewerken)		
			2.1.2.8	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer			Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
				Ja	Nein
		2.1.3	Zeichnungen und Pläne		
		2.1.3.1	Schalt- und Verdrahtungsplan		
		2.1.4	Datenträger		
		2.1.4.1	Datenträger mit Zeichnungen AutoCAD (Format pdf und dwg) sämtlicher Zeichnungen und Pläne		
			-Programmsicherung		
			-Funktionsschemen (pdf)		
			-Datenpunktlisten (pdf)		
			-DDC Belegungslisten (xls)		
			-EDE-Liste (xls)		
			-Parameter u. Sollwertliste (xls)		
			-Material- u. Feldgerätebeschreibung (pdf)		
			-Schalt- u. Verdrahtungspläne (pdf)		
		2.2	Gebäudeleittechnik		
		2.2.1	Allgemein		
		2.2.1.1	GLT-Graphiken/Visualisierung		
		2.2.1.2	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung/-vorschrift inkl. Zeitintervalle		
		2.2.1.3	Daten und Fristen der Gewährleistungen		
		2.2.1.4	Materialliste u. Komponenten		
		2.2.2	Prüfungen und Messprotokolle		
		2.2.2.1	Nachweis, Protokollierung des Datenpunkttest, 1:1 Test		
3			Ordnergruppe 3		
		3.1	Wasser- und Abwasseranlagen		
		3.1.1	Allgemein		
		3.1.1.1	Anlagenbeschreibung inkl. Abwasser- u. Wasser-technische Berechnung der Anschlusswerte		
		3.1.1.2	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung/-vorschrift inkl. Zeitintervalle		
		3.1.1.3	Herstellerunterlagen anlagenspezifisch gegliedert		
		3.1.1.4	Herstellernachweise gemäß DVGW		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			3.1.1.5	Nachweise gemäß Betriebssicherheitsverordnung, z.B. Erstinbetriebnahmeprüfung, Ausdehnungsgefäß etc.		
			3.1.1.6	Hygienennachweis TW-Anlage (Wasserproben), Eingangsuntersuchung TW		
			3.1.1.7	Fachunternehmerbescheinigung gemäß § 66 BauO NRW Abwasseranlagen		
			3.1.1.8	Fachunternehmerbescheinigung gemäß § 66 BauO NRW Wasser und WW		
			3.1.1.9	Wasserrechtliche Genehmigungen		
			3.1.1.10	Relevante Unterlagen gemäß Baugenehmigung		
			3.1.1.11	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			3.1.1.12	Sicherheitsdatenblätter		
			3.1.1.13	Auflistung von Verbrauchs- und Hilfsstoffen (Schmierstoffe, Frostschutzmittel, Chemikalien etc.) inkl. Datenblätter		
			3.1.1.14	Einweisungsprotokolle (getrennt nach Gewerken)		
			3.1.1.15	Daten und Fristen der Gewährleistungen		
			3.1.1.16	Nachweis Durchfluss Körper- und Augenduschen		
			3.1.2	Prüfungen und Messprotokolle		
			3.1.2.1	Druckprobe der Wasseranlage nach BHKS 5.001 Regel		
			3.1.2.2	Druckprobe der Grundkanäle gemäß DIN EN 1610		
			3.1.2.3	Druckprobe der Wasseranlage gemäß DIN 1988		
			3.1.2.4	Spülprotokolle gemäß DIN 1988, abschnittsweise		
			3.1.2.5	Nachweis des hydraulischen Abgleichs des TWW-Netzes		
			3.1.3	Zeichnungen und Pläne M 1:50		
			3.1.3.1	Installationspläne		
			3.1.3.2	Strangschema/Anlagenschema		
			3.1.4	Datenträger (Format pdf und dwg)		
			3.1.4.1	Installationspläne M 1:50		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			3.1.4.2	Strangschema/Anlagenschema		
4				Ordnergruppe 4		
	4.1			Raumlufttechnische Anlagen		
		4.1.1		Allgemein		
			4.1.1.1	Anlagenbeschreibung		
			4.1.1.2	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung/-vorschrift inkl. Zeitintervalle		
			4.1.1.3	Herstellerunterlagen anlagenspezifisch gegliedert		
			4.1.1.4	Auflistung von Verbrauchs- und Hilfsstoffen (Schmierstoffe, Frostschutzmittel, Chemikalien, Filter, Keilriemen etc.) inkl. Datenblätter		
			4.1.1.5	Lüftungsgesuch		
			4.1.1.6	Sachverständigen-Prüfung gemäß TechnPrüfVO		
			4.1.1.7	Bescheinigung gemäß 10.2 der LüAR NRW		
			4.1.1.8	Nachweis/Hygiene-Erstinspektion gem. VDI 6022, Abschn. 5.3.1		
			4.1.1.9	Liste von Anlagen/-teilen, die unter Betriebssicherheitsverordnung fallen		
			4.1.1.10	Relevante Unterlagen gemäß Baugenehmigung		
			4.1.1.11	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			4.1.1.12	Einweisungsprotokolle		
			4.1.1.13	Daten und Fristen der Gewährleistung		
		4.1.2		Berechnungen		
			4.1.2.1	Zusammenstellung der Kühllast (raumweise)		
			4.1.2.2	Zusammenstellung der dyn. Heizlast (raumweise)		
			4.1.2.3	Zusammenstellung der Kanalnetzberechnung (strangweise)		
			4.1.2.4	Geräteauslegung (Ventilator, Kühler, Erhitze etc.)		
		4.1.3		Prüfungen und Messprotokolle		
			4.1.3.1	Schallschutznachweise, Messprotokolle		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			4.1.3.2	Protokollierung aller Betriebszustände der Ventilatoren (Frequenz, Differenzdruck, Drehzahl, Luftmenge)		
			4.1.3.3	Messtechnischer Nachweis aller Luftmengen einschl. Bilanzierung		
		4.1.4		Zeichnungen und Pläne M 1:50		
			4.1.4.1	Installationspläne		
			4.1.4.2	Strangschema/Anlagenschema		
		4.1.5		Datenträger (Format pdf und dwg)		
			4.1.5.1	Installationspläne M 1:50		
			4.1.5.2	Strangschema/Anlagenschema		
			4.1.5.3	Kühllastberechnung		
			4.1.5.4	Heizlastberechnung		
			4.1.5.5	Kanalnetzberechnung		
			4.1.5.6	Anlagenbeschreibung		
	4.2			Kälteanlagen		
		4.2.1		Allgemein		
			4.2.1.1	Anlagenbeschreibung		
			4.2.1.2	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung/-vorschrift inkl. Zeitintervalle		
			4.2.1.3	Herstellerunterlagen anlagenspezifisch gegliedert		
			4.2.1.4	Liste von Anlagen/-teilen, die unter Betriebssicherheitsverordnung fallen		
			4.2.1.5	Nachweise über Erfüllung wasserrechtlicher Anforderungen		
			4.2.1.6	Auflistung von Verbrauchs- und Hilfsstoffen (Schmierstoffe, Frostschutzmittel, Chemikalien etc.) inkl. Datenblätter		
			4.2.1.7	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			4.2.1.8	Einweisungsprotokolle		
			4.2.1.9	Daten und Fristen der Gewährleistungen		
		4.2.2		Berechnungen		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			4.2.2.1	Bilanzierung der Kühllast		
			4.2.2.2	Auslegung der Kältemaschine		
			4.2.2.3	Auslegung der Pumpen		
		4.2.3		Prüfungen und Messprotokolle		
			4.2.3.1	Dichtheitsprüfung gem. Chemikalien-Klimaschutz-VO		
			4.2.3.2	Druckprotokolle		
			4.2.3.3	Hydraulischer Abgleich/Ventileinstellungen		
			4.2.3.4	Spülprotokolle		
		4.2.4		Zeichnungen und Pläne M 1:50		
			4.2.4.1	Installationspläne		
			4.2.4.2	Strangschema/Anlagenschema		
		4.2.5		Datenträger (Format pdf und dwg)		
			4.2.5.1	Installationspläne		
			4.2.5.2	Strangschema/Anlagenschema		
			4.2.5.3	Anlagenbeschreibung		
			4.2.5.4	Bilanzierung der Kühllast		
			4.2.5.5	Rohrnetzberechnung		

5				Ordnergruppe 5		
	5.1			Laborgase		
		5.1.1		Allgemeines		
			5.1.1.1	Anlagenbeschreibung inkl. Darstellung aller Sicherheits- und Überwachungseinrichtungen		
			5.1.1.2	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung inkl. Zeitintervalle		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			5.1.1.3	Herstellerunterlagen anlagenspezifisch gegliedert		
			5.1.1.4	Unterlagen entsprechend der Betriebssicherheitsverordnung		
			5.1.1.5	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			5.1.1.6	Sicherheitsdatenblätter		
			5.1.1.7	Einweisungsprotokoll		
			5.1.1.8	Daten und Fristen der Gewährleistung		
		5.1.2		Berechnungen		
			37261	Berechnungsgrundlage, Dimensionierung, Bilanzierung, etc.		
		5.1.3		Prüfungen und Messprotokolle		
			5.1.3.1	Prüf- und Messprotokoll gemäß TRGI		
		5.1.4		Zeichnungen und Pläne M 1:50		
			5.1.4.1	Installationspläne		
			5.1.4.2	Strangschema/Anlagenschema		
		5.1.5		Datenträger (Format pdf und dwg)		
			5.1.5.1	Installationspläne M 1:50		
			5.1.5.2	Strangschema/Anlagenschema		
	5.2			Erdgas		
		5.2.1		Allgemeines		
			5.2.1.1	Anlagenbeschreibung inkl. Darstellung aller Sicherheits- und Überwachungseinrichtungen		
			5.2.1.2	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung inkl. Zeitintervalle		
			5.2.1.3	Herstellerunterlagen anlagenspezifisch gegliedert		
			5.2.1.4	Unterlagen entsprechend der Betriebssicherheitsverordnung		
			5.2.1.5	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			5.2.1.6	Sicherheitsdatenblätter		
			5.2.1.7	Einweisungsprotokoll		
			5.2.1.8	Daten und Fristen der Gewährleistung		
		5.2.2		Berechnungen		
			5.2.2.1	Berechnungsgrundlage, Dimensionierung, Bilanzierung, etc.		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer			Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
				Ja	Nein
		5.2.3	Prüfungen und Messprotokolle		
		5.2.3.1	Prüfzeugnis Druckproben nach DVGW TRGI		
		5.2.4	Zeichnungen und Pläne M 1:50		
		5.2.4.1	Installationspläne		
		5.2.4.2	Strangschema/Anlagenschema		
		5.2.5	Datenträger (Format pdf und dwg)		
		5.2.5.1	Installationspläne		
		5.2.5.2	Strangschema/Anlagenschema		
6			Ordnergruppe 6		
	6.1		Heizung		
		6.1.1	Allgemeines		
		6.1.1.1	Planungsunterlagen: Zusammenstellung des Wärmebedarfs strangweise, Zusammenstellung der Heizkreise mit Leistung, Volumenstrom, Temperaturdifferenz, Druckdifferenz, Ventilauslegung, Pumpenauslegung		
		6.1.1.2	Anlagenbeschreibung inkl. Darstellung aller Sicherheits- und Überwachungseinrichtungen		
		6.1.1.3	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung inkl. Zeitintervalle		
		6.1.1.4	Alle erforderlichen Einstellwerte		
		6.1.1.5	Herstellerunterlagen anlagenspezifisch gegliedert		
		6.1.1.6	Unterlagen entsprechend der Betriebssicherheitsverordnung		
		6.1.1.7	Abnahmeunterlagen		
		6.1.1.8	Fachunternehmerbescheinigung gemäß § 66 BauO NRW Heizungsanlagen		
		6.1.1.9	Fachunternehmerbescheinigung gemäß § 66 BauO NRW Warmwasserbereitungsanlagen		
		6.1.1.10	Sicherheitsdatenblatt		
		6.1.1.11	Auflistung von Verbrauchs- und Hilfsstoffen (Schmierstoffe, Frostschutzmittel, Chemikalien etc.) inkl. Datenblätter		
		6.1.1.12	Einweisungsprotokoll		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			6.1.1.13	Daten und Fristen der Gewährleistung		
			6.1.1.14	Abnahmebescheinigung gemäß VOB/VOL		
			6.1.1.15	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			6.1.2	Prüfungen und Messprotokolle		
			6.1.2.1	Druckprotokolle / hydraulischer Abgleich		
			6.1.2.2	Heizungsgesuch,		
			6.1.2.3	Immissionsschutzgesuch		
			6.1.2.4	Prüfbücher		
			6.1.3	Zeichnungen und Pläne M 1:50		
			6.1.3.1	Installationspläne		
			6.1.3.2	Strangschema/Anlagenschema		
			6.1.4	Datenträger (Format pdf und dwg)		
			6.1.4.1	Installationspläne M 1:50		
			6.1.4.2	Strangschema/Anlagenschema		
			6.2	Dampf und Kondensat		
			6.2.1	Allgemeines		
			6.2.1.1	Planungsgrundlagen		
			6.2.1.2	Anlagenbeschreibung		
			6.2.1.3	Bedienungs- und Wartungs-Inspektionsanweisung inkl. Zeitintervalle		
			6.2.1.4	BGVA und Sicherheitshinweise		
			6.2.1.5	Einstellwerte		
			6.2.1.6	Herstellerunterlagen		
			6.2.1.7	Unterlagen entsprechend der Betriebssicherheitsverordnung		
			6.2.1.8	Abnahmeunterlagen		
			6.2.1.9	Fachunternehmerbescheinigung		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			6.2.1.10	Genehmigungsunterlagen		
			6.2.1.11	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			6.2.1.12	Sicherheitsdatenblatt		
			6.2.1.13	Einweisungsprotokoll		
			6.2.1.14	Daten und Fristen der Gewährleistung		
		6.2.2		Prüfungen und Messprotokolle		
			6.2.2.1	Druckprotokolle		
			6.2.2.2	Prüfbescheinigung		
		6.2.3		Zeichnungen und Pläne		
			6.2.3.1	Zeichnungen Plot M 1:50		
			6.2.3.2	Installationspläne		
			6.2.3.3	Strangschema/Anlagenschema		
		6.2.4		Datenträger		
			6.2.4.1	Zeichnungen AutoCAD (Format pdf und dwg)		
			6.2.4.2	Installationspläne M 1:50		
			6.2.4.3	Strangschema/Anlagenschema		
7				Ordnergruppe 7		
	7.1			Allgemeine Haustechnik Brandschutzeinrichtungen/Fluchtweg- sicherungen/Sonnenschutz		
		7.1.1		Firmenübersicht		
		7.1.2		Übersicht der Verjährungsfristen für die Garantieleistungen		
		7.1.3		Bescheinigung über die Schlussabnahme des Sachverständigen für den baulichen Brandschutz		
		7.1.4		Unterlage des SiGeKo für spätere Arbeiten am Bauwerk		
		7.1.5		Gebäudezeichnungen		
		7.1.6		Feuerschutzabschlüsse (Brandschutztüren/Rauchschtztüren)		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungs- nummer			Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
				Ja	Nein
		7.1.6.1	allgemeine bauaufsichtliche Zulassung		
		7.1.6.2	allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis		
		7.1.6.3	Übereinstimmungsnachweis		
		7.1.6.4	Übereinstimmungsbestätigung		
		7.1.6.5	Inbetriebnahmeprüfung/Abnahmeprüfung		
		7.1.6.6	Prüfbücher		
		7.1.6.7	Einbau- Betriebs und Wartungsanleitung inkl. Zeitin- tervalle		
		7.1.6.8	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
		7.1.6.9	Standortkennzeichnung der eingebauten Anlagen (Zeichnung oder Tabelle)		
		7.1.7	Feuerschutzabschlüsse (Brandschutztü- ren/Rauchschutztüren) mit Feststellanlagen		
		7.1.7.1	allgemeine bauaufsichtliche Zulassung		
		7.1.7.2	allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis		
		7.1.7.3	Übereinstimmungsnachweis		
		7.1.7.4	Übereinstimmungsbestätigung		
		7.1.7.5	Inbetriebnahmeprüfung/Abnahmeprüfung		
		7.1.7.6	Prüfbücher		
		7.1.7.7	Einbau- Betriebs und Wartungsanleitung inkl. Zeitin- tervalle		
		7.1.7.8	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
		7.1.7.9	Standortkennzeichnung der eingebauten Anlagen (Zeichnung oder Tabelle)		
		7.1.8	Feuerbegrenzungseinrichtung Verglasung		
		7.1.8.1	allgemeine bauaufsichtliche Zulassung		
		7.1.8.2	allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis		
		7.1.8.3	Übereinstimmungsnachweis		
		7.1.8.4	Übereinstimmungsbestätigung		
		7.1.8.5	Einbau- Betriebs und Wartungsanleitung inkl. Zeitin- tervalle		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			7.1.8.6	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			7.1.8.7	Standortkennzeichnung der eingebauten Anlagen (Zeichnung oder Tabelle)		
		7.1.9		Fluchttür-, Steuerterminal (Verriegelung von Fluchtwege)		
			7.1.9.1	Zulassungsbescheid / Prüfzeugnis		
			7.1.9.2	Übereinstimmungserklärung/Konformität		
			7.1.9.3	Einbau-, Betriebs und Wartungsanleitung inkl. Zeitintervalle		
			7.1.9.4	Inbetriebnahmeprüfung/Abnahmeprüfung		
			7.1.9.5	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			7.1.9.6	Standortkennzeichnung der eingebauten Anlagen (Zeichnung oder Tabelle)		
		7.1.10		Maschinelle RWA /natürliche RWA		
			7.1.10.1	Zulassungsbescheid / Prüfzeugnis		
			7.1.10.2	Anlagen- Funktionsbeschreibung		
			7.1.10.3	Anlagenschemata		
			7.1.10.4	Sachverständigen Prüfung		
			7.1.10.5	Einbau-, Betriebs und Wartungsanleitung inkl. Zeitintervalle		
			7.1.10.6	VDS Abnahme		
			7.1.10.7	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			7.1.10.8	Einweisungsprotokolle		
			7.1.10.9	Standortkennzeichnung der eingebauten Anlagen (Zeichnung oder Tabelle)		
		7.1.11		CO2- Löschanlage		
			7.1.11.1	Sachverständigen Prüfung		
			7.1.11.2	Anlagen- Funktionsbeschreibung		
			7.1.11.3	Anlagenschemata		
			7.1.11.4	Zulassungsbescheid / Prüfzeugnis		
			7.1.11.5	Einbau-, Betriebs und Wartungsanleitung inkl. Zeitintervalle		
			7.1.11.6	VDS Abnahme		
			7.1.11.7	Inbetriebnahmeprotokoll		
			7.1.11.8	Abnahmeprotokoll		

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

Ordnungsnummer				Bezeichnung	Unterlagen erforderlich	
					Ja	Nein
			7.1.11.9	Installationsattest		
			7.1.11.10	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			7.1.11.11	Einweisungsprotokolle		
			7.1.11.12	Standortkennzeichnung der eingebauten Anlagen (Zeichnung oder Tabelle)		
			7.1.12	Ortsfeste, nicht selbsttätige Feuerlöschanlagen		
			7.1.12.1	Sachverständigen Prüfung		
			7.1.12.2	Anlagen- Funktionsbeschreibung		
			7.1.12.3	Anlagenschemata		
			7.1.12.4	Zulassungsbescheid / Prüfzeugnis		
			7.1.12.5	VDS Abnahme		
			7.1.12.6	Rechtsverbindliche Bauabnahme § 12 VOB/B		
			7.1.12.7	Einbau-, Betriebs und Wartungsanleitung inkl. Zeitintervalle		
			7.1.12.8	Herstellerunterlagen		
			7.1.12.9	Einweisungsprotokolle		
			7.1.12.10	Standortkennzeichnung der eingebauten Anlagen (Zeichnung oder Tabelle)		
			7.1.13	Kraftbetätigte Türen und Tore/ Automatiktüren		
			7.1.13.1	Konformitätserklärung		
			7.1.13.2	Inbetriebnahmeprüfung/Abnahmeprüfung		
			7.1.13.3	Prüfbücher		
			7.1.13.4	Einbau-, Betriebs und Wartungsanleitung inkl. Zeitintervalle		
			7.1.13.5	Standortkennzeichnung der eingebauten Anlagen (Zeichnung oder Tabelle)		
			7.1.14	Sonnenschutzanlagen		
			7.1.14.1	Anlagen- Funktionsbeschreibung		
			7.1.14.2	Einbau-, Betriebs und Wartungsanleitung		
			7.1.14.3	Schaltschema		
			7.1.14.4	Einweisungsprotokolle		
			7.1.15	Datenträger		
			7.1.15.1	Zeichnungen AutoCAD (Format pdf und dwg)		

2.1 Anhang – Revisionsunterlagenanforderung Brandschutz

Folgende Unterlagen/ bzw. Nachweise sind ergänzend zu den Revisionsunterlagenanforderungen unter 2.6 beizubringen:

1.	Allgemeine Unterlagen
1.1	Genehmigte Brandschutzkonzept inkl. aller Nebenabsprachen und Forderungen seitens der Genehmigungsbehörden
1.2	Fachbauleiterbescheinigung über die Fertigstellung des Fachbauleiters Brandschutz
1.3	Detaillierte Türliste mit Angaben über zugehörige Bauteile mit Brandschutzfunktion (OT, FST, Freilauf)
1.4	3 Sätze Unterlagen
2.	Nachweise für Bauteile (Wände/ Türen/Fenster/ Verglasung/ Schotts, Bodenbeläge, etc.) mit Anforderungen an den Brandschutz oder Brandschutzfunktion (OT/ FST/ Freilauf, etc.)
2.1	Bauaufsichtliche Zulassung mit Prüfzeugnis (DIBt)
2.2	Einbauanleitung
2.3	Bedienungs- und Wartungs- und Inspektionsanweisung
2.4	Übereinstimmungsnachweis des Herstellers
2.5	Bescheinigung über die fachgerechte Ausführung der Bauteile (des Errichters)
3.	Brandschutzeinrichtungen (Sprinkler, Hydranten, Türen, Entrauchungsanlagen, Rauch- und Wärmeabzugsanlagen und zugehörige Bauteile z.B. RS-Klappen, etc.)
3.1	Anlagenbeschreibung in Kurzform
3.2	Bedienungs- Wartungs- und Inspektionsanweisung
3.3	Herstellerunterlagen /-vorschriften
3.4	VdS-Anerkennung als Errichter (Nachweis)
	VdS-Zulassung (Produktanerkennung)
3.5	Bescheinigung über die fach- und VdS-gerechte Erstellung der Anlage (des Errichters)
3.6	Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung (DIBt)
3.7	Übersichtsplan (z.B. Verteilung und Lage der Sprinkler, Rauchabzüge, etc.)
3.8	Prüfbücher
3.9	Einweisungsprotokoll
4.	Brandmeldeanlagen und zugehörige Bauteile
4.1	Anlagenbeschreibung in Kurzform (Erläuterung der angesteuerten Elemente, Meldertypen, etc.)
4.2	Bedienungs- Wartungs- und Inspektionsanweisung
4.3	Herstellerunterlagen /-vorschriften
	Nachweis der VdS-zertifizierten Fachfirma für Brandmeldeanlagen nach DIN 14675
4.4	VdS-Anerkennung als Errichter (Nachweis)
4.7	VdS-Zulassung (Produktanerkennung)
4.5	Erstinbetriebnahmebescheinigung
4.6	Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung (DIBt)
4.8	Übersichtsplan (Verteilung und Lage der Melder)
4.9	Feuerwehreinsatzplan
4.10	Genehmigungsunterlagen

Technische Hochschule Köln
Dokumentationsvorgaben

	4.11	Bescheinigung zur VDE-gerechten Erstellung der Anlage (des Errichters)
	4.12	Bescheinigung zur VdS-gerechten Erstellung der Anlage (des Errichters)
	4.13	Prüfbuch
	4.14	Einweisungsprotokoll
5. Lüftungstechnische Anlagen		
	5.1	Anlagenbeschreibung in Kurzform (wenn Funktion mit BMA gekoppelt ist)
	5.2	Aufstellung der Brandschutzklappen inkl. Lageplan (Dokumentation zu BS-Klappen, siehe Punkt 2)
	5.3	Brandschutzplan (Zeichnungen Format dxf und dwg)
6. Förderanlagen und Aufzüge		
	6.1	Anlagenbeschreibung (bei Überbrückung von Brand- und Rauchabschnitten)
	6.2	Nachweis der Feuerschutzabschlüsse (Türen)
7. Nachweise für eingebaute Möbel (z.B. Schreinerarbeiten)		
	7.1	Nachweis der Baustoffklassen der verwendeten Materialien (z.B. A1, A2, B1, etc.)